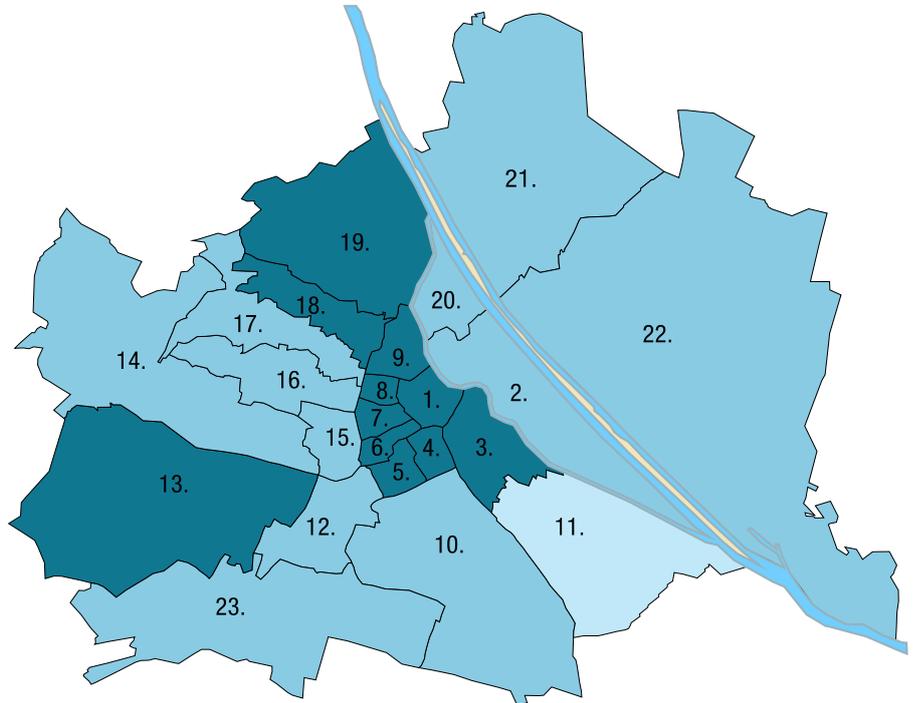


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	11019	13658	12807	13678	12894	▲
2., Leopoldstadt	4950	4680	4886	5499	4888	▲
3., Landstraße	5639	5147	6035	7781	5704	▲
4., Wieden	7618	6035	6136	8468	7580	▲
5., Margareten	4786	4600	5762	4821	5114	▲
6., Mariahilf	5707	5882	5454	7400	5831	▲
7., Neubau	5195	5257	5732	9168	5853	▲
8., Josefstadt	7351	6986	6677	7953	7314	▲
9., Alsergrund	5162	5368	6168	8669	6104	▼
10., Favoriten	4470	4003	4049	4728	4204	▲
11., Simmering	4315	3690	3354	3732	3669	▲
12., Meidling	4329	4313	4336	4160	4323	▲
13., Hietzing	5640	5344	5361	5822	5447	▲
14., Penzing	4457	4526	4619	4950	4599	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4143	3852	4821	4063	4263	▲
16., Ottakring	4412	4172	4249	4484	4296	▲
17., Hernals	4346	4171	4390	4649	4303	▲
18., Währing	5158	5759	5854	7313	6040	▲
19., Döbling	5588	6098	5906	7428	6410	▲
20., Brigittenau	4129	4142	4522	4188	4251	▲
21., Floridsdorf	4260	4089	4176	4040	4148	▼
22., Donaustadt	4650	4522	4477	5883	4583	▼
23., Liesing	4601	4231	4047	3988	4199	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 18627

Datenbasis: Jänner 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.